

建築物を**除却**しようとするときは、**届出**(※)が必要です (※ 建築基準法第15条第1項の規定による建築物除却届)

Q どのような場合に届出が必要なのですか？

A 工事部分の床面積が10㎡をこえる建築物の除却工事をする場合に届出が必要です。

Q どのように届出をおこなうのですか？

A

- ・届出の名称は「建築基準法第15条第1項の規定による建築物除却届」（「建築物除却届」といいます。
- ・建築物の除却の工事を施工する者が、建築主事を経由して、都道府県知事あてに届出を行います。
- ・詳しくは除却工事を行う敷地のある都道府県庁へお問い合わせください。

Q 届出はどのように使用されますか？

A

- ・主に統計作成に使用されます。
国土交通省で「建築物除却統計調査」を作成し、毎月末に公表しています。「建築物災害統計調査」とあわせて、建築物の滅失動態を明らかにし、建築及び住宅に関する基礎資料として活用されます。
- ・正確を期すために、建築物除却届の届出内容について担当者から問い合わせることがあります。

Q 届出をしないとどうなりますか？

A 届出をしない、又は虚偽の届出をしたときは、50万円以下の罰金が科されることがあります。



総合政策局情報政策課建設経済統計調査室・住宅局建築指導課
電話(代表)03-5253-8111(内線28-625)